



Colaboración

La historia que hay detrás de C/Carretera Coronilla 16.

En anteriores ediciones de “El Pirino” hablábamos de una iniciativa empresarial que se estaba gestando en La Coronilla y de la que no teníamos muchas noticias. Ahora, André y Sanja, sus artífices, nos cuentan el proyecto de primera mano.

¿QUIENES SOMOS?

André Roos, de 52 años, nació en La Haya (Holanda). La mayor parte de su vida, 28 años para ser precisos, trabajó en el mayor Banco de Holanda, ABN-AMRO y ocupó varias funciones diferentes. André tiene 3 hijos de un matrimonio anterior, 2 hijas Daphne (27 años), Leanne (25 años) y un hijo Eelke (23 años) y tiene otros 2 hijos con su mujer Sanja que son Pjotr (9 años) y Nouschka (4 años). Tiene una hermana en Holanda y dos primas.

Sanja Roos van der Pluijm, de 42 años, nació en Leiden (Holanda). Igual que André ha trabajado la mayor parte de su vida, 21 años, en el ABN-AMRO y ocupó varias funciones. Fue aquí donde se conocieron André y Sanja en Abril de 1983 y después de 6 años surgió el amor y en 1991 se casaron.

Después de la boda, la pareja se fue a vivir a Leerdam, una ciudad pequeña en el centro de Holanda, a unos 25 kilómetros de Utrecht. Leerdam es internacionalmente conocido por sus quesos y su cristal. La unifamiliar que tenían allí era aproximadamente 4 veces más grande que su vivienda actual y vivían al lado de un río romántico “De Linge”. En esta casa vivieron muy a gusto hasta que se mudaron a España y fue allí donde tuvieron a sus 2 hijos.

¿POR QUÉ ESPAÑA?

Como mucha gente, André tenía un sueño, montar un negocio propio y tenía claro que se centraría en el turismo y los servicios. André acumuló mucha experiencia en proyectos de construcción, restaurantes de empresas, compra centralizada etc. en su última función dentro del banco y esta experiencia le iba a ayudar mucho en el futuro. Cuando a mediados del año 2001 el banco anunció una reorganización y a todos los empleados se les ofreció la posibilidad de marcharse, todo fue muy rápido. Tanto André como Sanja decidieron aprovechar esta oportunidad. Sanja se despidió en Diciembre de 2001 y André se despidió en Septiembre de 2002.

Mientras tanto, ya habían hablado mucho de las actividades que iban a desarrollar y pronto estaba decidido que España iba a ser el destino. El amor por España, su cultura y sus gentes surgió durante una de las muchas visitas a su hija Daphne que ya residía en España hacía algún tiempo. En un principio pensaron en el Sur, pero después de una larga visita llegaron a la conclusión de que el Sur estaba lleno de extranjeros, sobre todo ingleses y que la cultura y la forma de vivir que conocieron de La Rioja, de la cual se enamoraron, no lo iban a encontrar allí.

Después de esa experiencia decidieron concentrarse en La Rioja con la ayuda de Daphne. Tenían muy claro que el proyecto tenía que ser novedoso para la región y que en ningún momento podría molestar, sino encajar dentro de su entorno.

¿POR QUÉ VILLANUEVA DE CAMEROS?

Cuando la idea se formó más y André vino a La Rioja para conocerla más a fondo, apareció Daphne con la idea de hacer algo en Villanueva de Cameros. Por entonces, ella conocía a Isabel, que le comentó que podía haber posibilidades para comprar unos terrenos de su familia. Después de varias visitas, conversaciones y estudios se tomó la decisión: este iba a ser el lugar donde se iba a realizar el

proyecto. Cuando decidieron montar un apartahotel con bungalows de madera, saunas, restaurante-bar, el ayuntamiento nos dijo que nos iba a ayudar con la realización del proyecto.

André y Sanja entendieron que al principio se veía el proyecto con cierta preocupación y que la gente se ha tenido que preguntar “¿Qué van a hacer esta pareja de Holandeses?”. A día de hoy han podido enseñar sus planes y mucha gente del pueblo ya han subido, para conocer el proyecto más al fondo. Por otro lado lo ha visto mucha gente de fuera y las reacciones son todas muy positivas.

André, Sanja y sus hijos se sienten muy bienvenidos en Villanueva de Cameros y reciben mucha amabilidad e interés por parte de sus habitantes. Aunque a veces es complicado explicarse por el desconocimiento del idioma,

siempre intentan entenderse y comunicarse con ellos. Para André y Sanja, Villanueva es el lugar donde se quieren dar todo para el futuro y donde les gustaría vivir durante toda su vida.

Paraíso Rural es como se llamará el hotel con su imagen y fórmula propia y no será ninguna competencia para el Hostal Los Nogales. Se pretende que las 2 empresas se hagan más fuertes y si fuera por André y Sanja habrá una colaboración donde sea posible. Tienen mucho respeto por la familia del Hostal Los Nogales que llevan explotando su negocio desde hace unas cuantas décadas.



EL PROYECTO

La intención es que Paraíso Rural dispondrá cuanto antes de 8 bungalows de madera (máx. 6 personas), restaurante con bar, una planta con saunas, una piscina climatizada y un edificio principal con una oficina, un salón de salud con un programa de tratamiento de aproximadamente 1 hora, una lavadora de autoservicio y una habitación de recreo para los niños. Dentro del parque habrá terrenos de recreo y zonas de barbacoa. Se decorarán los bungalows de una forma espectacular. Dispondrán de dos dormitorios, cuarto de baño, salón con cocina americana y una amplia terraza con muebles de madera.

Para poder mantener la belleza de la naturaleza optaron por bungalows amplios de madera con un tejado de tejas. Se intentó rehabilitar el pajar en su original estado y se le puso un auténtico tejado de madera. Para tener una armonía dentro del parque, eligieron rehabilitar la parte derrumbada del pajar con madera, en el mismo estilo que los otros bungalows.

Por desgracia no ha habido mucha colaboración por parte de Obras Públicas y no se podrá adaptar el pajar como estaba planificado, por lo cual se ha perdido mucho tiempo, ya que hay que buscar otras alternativas, que suponen mucho dinero. Por otro lado, se está viendo que se tarda mucho en conseguir documentos oficiales de todo tipo, permisos etc. y que España es un país donde se habla mucho, pero donde los acuerdos no se ponen por escrito, o demasiado poco. Para un empresario que invierte mucho dinero, y por lo tanto corre muchos riesgos, esta forma de trabajar es difícil de aceptar, porque provoca desconfianza y no favorece la situación.

Paraíso Rural será un Hotel Rural, del cual muchos se sentirán orgullosos. Muchos Españoles, pero también Holandeses, Ingleses, Belgas y Alemanes se buscarán su camino para poder disfrutarlo. De momento aún queda un camino duro para poder terminar todo aquello que aún falta.

Ya pueden visitar nuestra página web en WWW.PARAISO-RURAL.COM